

## DATOS TÉCNICOS DE LA VIVIENDA

Calle Moreno Cantinflas

Nº VIVIENDA

12

TIPOLOGÍA

T-2



DORMITORIOS

4

SUPERFICIE ÚTIL

123,37 m<sup>2</sup>u

SUPERFICIE PARCELA

152,64 m<sup>2</sup>

SUPERFICIE EXTERIOR

84,13 m<sup>2</sup>

Nº PLAZAS GARAJE

2

## PRECIO DE VIVIENDA

<b>TOTAL:</b>	<b>390.000,00 €</b>	<b>I.V.A.:</b>	<b>39.000,00 €</b>	<b>SUMA:</b>	<b>429.000,00 €</b>
---------------	---------------------	----------------	--------------------	--------------	---------------------

## FORMA DE PAGO

	IMPORTE	I.V.A.	SUMA
<b>RESERVA</b>	<b>3.636,36 €</b>	<b>363,64 €</b>	<b>4.000,00 €</b>
<b>FIRMA CONTRATO</b>	<b>48.750,00 €</b>	<b>4.875,00 €</b>	<b>53.625,00 €</b>
20 MENSUALIDADES	1.280,68 €	128,07 €	1.408,75 €
<b>TOTAL APLAZADO</b>	<b>25.613,64 €</b>	<b>2.561,36 €</b>	<b>28.175,00 €</b>
<b>HIPOTECA PREVISTA</b>	<b>312.000,00 €</b>		<b>312.000,00 €</b>
<b>PAGO IVA DE LA HIPOTECA*</b>		<b>31.200,00 €</b>	<b>31.200,00 €</b>
<b>TOTAL VIVIENDA</b>	<b>390.000,00 €</b>	<b>39.000,00 €</b>	<b>429.000,00 €</b>

\*\* En el momento de ser admitido como socio, se tendrá que abonar, en concepto de capital social:

**600 €**

\* El I.V.A. a aplicar será el vigente en cada momento (actualmente 10%).

\* La cantidad que figura como I.V.A. de la hipoteca, será abonada por el cliente, de forma previa, a la firma de la escritura de compra de la vivienda.

El cliente

Fecha

Fdo.: \_\_\_\_\_

Promueve

Albatros del Sur, Sociedad  
Cooperativa

Tel.: 608 730 725

www.vivejardincanaveral.es

vivejardincanaveral@viveme.es

NOTA: PRECIOS ESTIMADOS VÁLIDOS HASTA EL 10/01/2021