

## DATOS TÉCNICOS DE LA VIVIENDA

Calle Conchita Montenegro

Nº VIVIENDA

6-M

TIPOLOGÍA

1-3  
A-A



DORMITORIOS	4	
SUPERFICIE ÚTIL	120,20	m <sup>2</sup> u
SUPERFICIE PARCELA	152,88	m <sup>2</sup>
SUPERFICIE EXTERIOR	81,64	m <sup>2</sup>
Nº PLAZAS GARAJE	2	

## PRECIO DE VIVIENDA

<b>TOTAL:</b>	<b>375.000,00 €</b>	<b>I.V.A.:</b>	<b>37.500,00 €</b>	<b>SUMA:</b>	<b>412.500,00 €</b>
---------------	---------------------	----------------	--------------------	--------------	---------------------

## FORMA DE PAGO

	IMPORTE	I.V.A.	SUMA
RESERVA	3.636,36 €	363,64 €	4.000,00 €
FIRMA CONTRATO	46.875,00 €	4.687,50 €	51.562,50 €
20 MENSUALIDADES	1.224,43 €	122,44 €	1.346,88 €
<b>TOTAL APLAZADO</b>	<b>24.488,64 €</b>	<b>2.448,86 €</b>	<b>26.937,50 €</b>
<b>HIPOTECA PREVISTA</b>	<b>300.000,00 €</b>		<b>300.000,00 €</b>
<b>PAGO IVA DE LA HIPOTECA*</b>		<b>30.000,00 €</b>	<b>30.000,00 €</b>
<b>TOTAL VIVIENDA</b>	<b>375.000,00 €</b>	<b>37.500,00 €</b>	<b>412.500,00 €</b>

\*\* En el momento de ser admitido como socio, se tendrá que abonar, en concepto de capital social:

**600 €**

\* El I.V.A. a aplicar será el vigente en cada momento (actualmente 10%).

\* La cantidad que figura como I.V.A. de la hipoteca, será abonada por el cliente, de forma previa, a la firma de la escritura de compra de la vivienda.

El cliente

Fecha

Fdo.: \_\_\_\_\_

Promueve

Albatros del Sur, Sociedad  
Cooperativa

Tel.: 608 730 725

www.vivejardincanaveral.es

vivejardincanaveral@viveme.es

NOTA: PRECIOS ESTIMADOS VÁLIDOS HASTA EL 10/01/2021