

# PARQUE DE LOS FRAILES

sociedad cooperativa

*Pensado para el descanso a 30 minutos de Madrid*

PARQUE DE  
LOS FRAILES  
sociedad cooperativa



# SITUACIÓN ESTRATÉGICA

## NOMBRE DE LA PROMOCIÓN: Parque de los Frailes

Situación: C/ Blas de Lezo 18. 28770 - Colmenar Viejo

Teléfono de contacto: 608 730 725

E-mail: info@mydreammyhome.es

Oficina de ventas: C/ Agricultores nº13. 28770 - Colmenar Viejo

Número total: 25 viviendas de renta libre en régimen de cooperativa.

- 3 dormitorios
- Garajes y trasteros
- Terrazas y bajos con jardines
- Cocinas amuebladas
- Aerotermia
- Piscina
- Zonas Ajardinadas
- Salas polivalentes



### COMUNICACIÓN

M-607, M- 618, M -104



### TRANSPORTE

Renfe Cercanías C-4b  
Autobuses urbanos e interurbanos



### INSTALACIONES DEPORTIVAS

Polideportivo  
Martín Colmenarejo  
Mistral 2010



### EDUCACIÓN

UNED Colmenar Viejo  
C. P. Federico García Lorca  
C. P. San Andrés  
C. P. Soledad Sainz



### ATENCIÓN SANITARIA

Centro de Salud  
Colmenar Viejo Norte  
Centro Integral de Salud  
de Especialidades Colmenar Viejo



### OCIO

C. C. El Ventanal de la Sierra



### NATURALEZA

Cuenca Alta del Manzanares



# COLMENAR VIEJO

## RESIDENCIAL PARQUE DE LOS FRAILES EL PROYECTO

### Ven a vivir a RESIDENCIAL PARQUE DE LOS FRAILES:

- Espacios diseñados al detalle para garantizar su comodidad y facilitar su calidad de vida.
- Urbanización cerrada con salas polivalentes.
- Piscina cloración salina.
- Zonas ajardinadas.
- Con todos los servicios necesarios al alcance.
- Buena comunicación por carretera y transporte público.
- En un entorno natural al alcance, en plena sierra de Madrid.

*Pensado para el descanso a 30 minutos de Madrid*





# COLMENAR VIEJO

## DISEÑO MODERNO & FUNCIONAL

En RESIDENCIAL PARQUE DE LOS FRAILES las viviendas cuentan con una distribución funcional concebidas bajo los criterios de armonía, innovación y confort.

Todas las viviendas disponen de amplios y luminosos salones con salida directa a terraza o jardín privado, en el caso de los bajos, permitiendo la entrada de luz natural y donde poder disfrutar de sus excelentes vistas.

*Pensado para el descanso a 30 minutos de Madrid*





# COLMENAR VIEJO

## DONDE LOS SUEÑOS SE HACEN REALIDAD

Dormitorios donde poder disfrutar de la tranquilidad con materiales y colores que darán luminosidad a las estancias y creando espacios acogedores.





# COLMENAR VIEJO

## CALIDAD, DISEÑO & CONFORT

Espacios diseñados al detalle para garantizar su comodidad y facilitar su calidad de vida.

Las viviendas disponen de suelo radiante refrescante con sistema centralizado de aerotermia. Lo que se traducirá en una alta calificación energética y una considerable reducción en el gasto de suministros.



AEROTERMIA



SUELO RADIANTE  
REFRESCANTE



CERTIFICACIÓN  
ENERGÉTICA AB





# COLMENAR VIEJO


## COCINAS CONTEMPORÁNEAS EL AROMA DEL HOGAR

**Cocinas equipadas para dar rienda suelta a tú imaginación:**

- Con muebles altos y bajos de gran capacidad según diseño de la DF, acabado laminado.
- Campana extractora, placa de inducción, horno y microondas.
- Encimera en material de cuarzo compacto o similar.
- Fregadero en acero inoxidable y grifería monomando.

*El Aroma de tu Hogar*





**Más Información**  
608 730 725  
info@mydreammyhome.es  
www.pisoscolmenarviejo.com

**OFICINA DE VENTAS**  
C/ Agricultores nº 13  
Entrada (Nave Argoma Ls)  
Colmenar Viejo - Madrid  
28770

Promoción

PARQUE DE  
LOS FRAILES  
sociedad cooperativa

Comercializa

 **MY DREAM  
MY HOME**  
Consultoría Inmobiliaria

Proyecto en:

**OBRANUEVA** • COM